



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

การพยากรณ์ยอดขายตัวในประเทศ

ปี	ไตรมาสที่ 1	ไตรมาสที่ 2	ไตรมาสที่ 3	ไตรมาสที่ 4	รวม
1	3,283,412	2,808,300	2,658,945	3,100,778	11,851,435
2	3,447,583	2,948,715	2,791,892	3,255,817	12,444,007
3	3,619,962	3,096,151	2,931,487	3,418,608	13,066,207
4	3,800,960	3,250,958	3,078,061	3,589,538	13,719,517
5	3,991,008	3,413,506	3,231,964	3,769,015	14,405,493
6	4,190,558	3,584,182	3,393,562	3,957,466	15,125,768
7	4,400,086	3,763,391	3,563,241	4,155,339	15,882,056
8	4,620,090	3,951,560	3,741,403	4,363,106	16,676,159
9	4,851,095	4,149,138	3,928,473	4,581,261	17,509,967
10	5,093,650	4,356,595	4,124,896	4,810,324	18,385,466

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 Copyright© by Chiang Mai University
 All rights reserved

การพยากรณ์ยอดขายน้ำเต๋ียว

ปี	ไตรมาสที่ 1	ไตรมาสที่ 2	ไตรมาสที่ 3	ไตรมาสที่ 4	รวม
1	246,767	244,737	166,485	164,945	822,934
2	259,105	256,974	174,809	173,192	864,081
3	272,061	269,823	183,550	181,852	907,285
4	285,664	283,314	192,727	190,944	952,649
5	299,947	297,479	202,364	200,492	1,000,281
6	314,944	312,353	212,482	210,516	1,050,295
7	330,691	327,971	223,106	221,042	1,102,810
8	347,226	344,370	234,261	232,094	1,157,951
9	364,587	361,588	245,974	243,699	1,215,848
10	382,817	379,667	258,273	255,884	1,276,641

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 Copyright© by Chiang Mai University
 All rights reserved

การพยากรณ์ยอดขายตัวต่างประเทศ

ปี	ไตรมาสที่ 1	ไตรมาสที่ 2	ไตรมาสที่ 3	ไตรมาสที่ 4	รวม
1	2,985,400	2,074,967	1,875,973	2,852,935	9,789,275
2	3,134,670	2,178,715	1,969,772	2,995,582	10,278,739
3	3,291,404	2,287,651	2,068,260	3,145,361	10,792,676
4	3,455,974	2,402,034	2,171,673	3,302,629	11,332,309
5	3,628,772	2,522,135	2,280,257	3,467,760	11,898,925
6	3,810,211	2,648,242	2,394,270	3,641,148	12,493,871
7	4,000,722	2,780,654	2,513,983	3,823,206	13,118,565
8	4,200,758	2,919,687	2,639,682	4,014,366	13,774,493
9	4,410,795	3,065,671	2,771,667	4,215,084	14,463,218
10	4,631,335	3,218,955	2,910,250	4,425,839	15,186,379

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 Copyright© by Chiang Mai University
 All rights reserved

งวดการผ่อนชำระ

อัตราดอกเบี้ยคงที่ 3 ปี		7%		
ระยะเวลา	เงินงวด	ดอกเบี้ยจ่าย	เงินต้น	เงินต้นคงค้าง
	-฿23,158			750,000
1	23158	4,375	18,783	731,217
2	23158	4,265	18,893	712,324
3	23158	4,155	19,003	693,322
4	23158	4,044	19,114	674,208
5	23158	3,933	19,225	654,983
6	23158	3,821	19,337	635,646
7	23158	3,708	19,450	616,196
8	23158	3,594	19,564	596,632
9	23158	3,480	19,678	576,954
10	23158	3,366	19,792	557,162
11	23158	3,250	19,908	537,254
12	23158	3,134	20,024	517,230
13	23158	3,017	20,141	497,089
14	23158	2,900	20,258	476,831
15	23158	2,782	20,376	456,454
16	23158	2,663	20,495	435,959
17	23158	2,543	20,615	415,344
18	23158	2,423	20,735	394,609
19	23158	2,302	20,856	373,753
20	23158	2,180	20,978	352,775
21	23158	2,058	21,100	331,675
22	23158	1,935	21,223	310,452
23	23158	1,811	21,347	289,105
24	23158	1,686	21,472	267,633

งวดการผ่อนชำระ (ต่อ)

25	23158	1,561	21,597	246,036
26	23158	1,435	21,723	224,314
27	23158	1,308	21,850	202,464
28	23158	1,181	21,977	180,487
29	23158	1,053	22,105	158,382
30	23158	924	22,234	136,148
31	23158	794	22,364	113,784
32	23158	664	22,494	91,290
33	23158	533	22,625	68,664
34	23158	401	22,757	45,907
35	23158	268	22,890	23,017
36	23,151	134	23,017	-

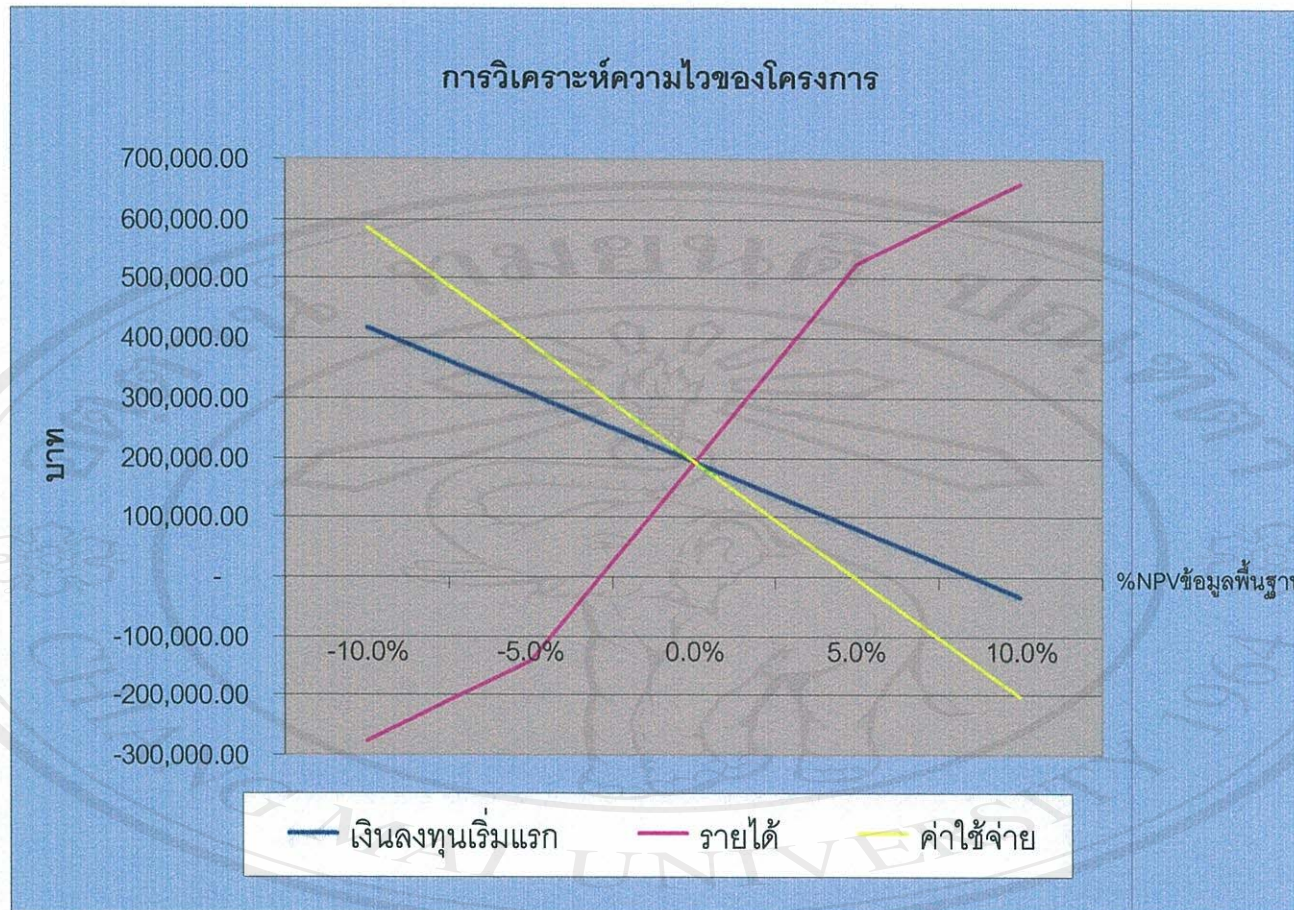
ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 Copyright© by Chiang Mai University
 All rights reserved

ประมาณการเงินตราต่างประเทศ

รายการ	ปีที1	ปีที2	ปีที3	ปีที4	ปีที5	ปีที6	ปีที7	ปีที8	ปีที9	ปีที10
รายได้ - ตัวเครื่องบินในประเทศ	592,572	622,200	653,310	685,976	720,275	756,288	794,103	833,808	875,498	919,273
รายได้ - ตัวเครื่องบินต่างประเทศ	881,035	925,086	971,341	1,019,908	1,070,903	1,124,448	1,180,671	1,239,704	1,301,690	1,366,774
รายได้ - จัดนำเที่ยว	82,293	86,408	90,728	95,265	100,028	105,030	110,281	115,795	121,585	127,664
ดอกเบี้ยรับ	30,000	30,900	31,854	32,783	33,766	33,879	33,968	34,032	34,069	34,078
รวมทั้งสิ้น	1,585,900	1,664,595	1,747,234	1,833,931	1,924,972	2,019,645	2,119,023	2,223,339	2,332,842	2,447,790

ประมาณการเงินสดรับจากการขาย

รายการ	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	354,000	371,700	390,285	409,799	430,289	451,804	474,394	498,114	523,019	549,170
ค่าโทรศัพท์	60,000	63,000	66,150	69,458	72,930	76,577	80,406	84,426	88,647	93,080
ค่าไฟฟ้า	24,000	25,200	26,460	27,783	29,172	30,631	32,162	33,770	35,459	37,232
ค่าน้ำ	12,000	12,600	13,230	13,892	14,586	15,315	16,081	16,885	17,729	18,616
ค่าน้ำมึนรด	24,000	25,200	26,460	27,783	29,172	30,631	32,162	33,770	35,459	37,232
ค่าวัสดุสำนักงาน	18,000	18,900	19,845	20,837	21,879	22,973	24,122	25,328	26,594	27,924
ค่ารับรอง	24,000	25,200	26,460	27,783	29,172	30,631	32,162	33,770	35,459	37,232
ค่าทำและสอบบัญชี	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
ค่าธรรมเนียมรับบัตรเครดิต	237,029	248,880	261,324	274,390	288,110	302,515	317,641	333,523	350,199	367,709
ค่าธรรมเนียมหนังสือค่าประกัน	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
ธนาคาร										
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
ชำระคืนเงินต้น	232,770	249,597	267,633							
ดอกเบี้ยจ่าย	45,126	28,299	10,256							
รวมประมาณการจ่ายเงินสด	1,086,925	1,124,576	1,164,103	927,725	971,311	1,017,077	1,065,130	1,115,587	1,168,566	1,224,195



จากภาพเส้นรายได้เป็นเส้นที่มีความลาดชันมากที่สุดแสดงว่า ถ้าปัจจัยที่สำคัญของโครงการทั้ง 3 เปลี่ยนแปลงไปในอัตรา 5% และ 10% เท่า ๆ กัน การเปลี่ยนแปลงของรายได้อาจมีผลทำให้ NPV ของโครงการเปลี่ยนแปลงไปมากที่สุด และมีโอกาสที่จะขาดทุนได้ ดังนั้นความเสี่ยงของโครงการขึ้นอยู่กับรายได้

ประวัติผู้เขียน

- ชื่อ นางนุชบา ปิยะโรทัย
- วัน เดือน ปีเกิด 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2504
- ประวัติการศึกษา - สำเร็จการศึกษานุปริญญา แผนกวิชาการบัญชี คณะบริหารธุรกิจ
วิทยาลัยเทคโนโลยีและอาชีวศึกษา วิทยาเขตพายัพ หรือสถาบัน
เทคโนโลยีราชมงคลในปัจจุบัน
- สำเร็จการศึกษา ปริญญาตรี คณะบัญชี มหาวิทยาลัยพายัพ
- ประวัติการทำงาน - ปี พ.ศ. 2525 พนักงานธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาสันป่าข่อย
- ปี พ.ศ. 2526 พนักงานบัญชีบริษัทร่มฉัตร จำกัด ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง
- ปี พ.ศ. 2527 ผู้ช่วยผู้จัดการ โครงการจัดสรรที่ดิน หมู่บ้านชนาวลัย ทำ
หน้าที่ควบคุมที่ดินประมาณ 100 ไร่ ดูแลควบคุมด้านสาธารณูปโภค
การก่อสร้างบ้านและงานด้านการขาย
- ปี พ.ศ. 2528 – 2530 พนักงานบัญชี บริษัท แอร์บู้กกิ้งเซ็นเตอร์เซอร์-
วิส จำกัด สาขาเชียงใหม่
- ปี พ.ศ. 2531 ก่อตั้งบริษัท พรทัศน์ จำกัด จัดโครงการก่อสร้างทาวน์
เฮ้าส์ ขนาด 3 ชั้นครึ่ง มูลค่างาน 30 ล้านบาท ขายหมดและปิดโครง
การภายในระยะเวลา 1 ปี

-ปี พ.ศ. 2531 – 2532 เปิดกิจการจำหน่ายตัวเครื่องบิน ร้านนุกิ่งเซ็นเตอร์ เซอร์วิส เป็น SUB – AGENT

-ปี พ.ศ. 2532 - ปัจจุบัน ก่อตั้งบริษัท ลำพูนนุกิ่งเซ็นเตอร์เซอร์วิส จำกัด เป็นตัวแทนของ บมจ.การบินไทย จำหน่ายตัวเครื่องบิน บริการนำเที่ยวทั้งในและต่างประเทศ รับผิดชอบในตำแหน่งผู้จัดการ



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved