

ชื่อเรื่องการค้นคว้าแบบอิสระ การดำเนินงานของร้านค้าวัสดุก่อสร้างในจังหวัดท่าขี้เหล็ก ประเทศไทยเมียนมาร์

ចំណាំរបាយការណាន់ជាតិ នាមពេលរដ្ឋមន្ត្រី នាមពេលរដ្ឋបាល

บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต

คณะกรรมการสอนการค้นคว้าแบบอิสระ

รองศาสตราจารย์ศิริกี้รติ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อรชร มนีสังข์ อาจารย์ ernest	รัชฎาานติ เสริมนบัญสร้าง	ประธานกรรมการ กรรมการ
---	--------------------------	-----------------------

บทคัดย่อ

การคืนค่าวัสดุที่รื้อถอน การดำเนินงานของร้านค้าวัสดุก่อสร้างในจังหวัดท่าปีเหล็ก ประเทศไทย เมียนมาร์ มีวัตถุประสงค์เพื่อ ศึกษาการดำเนินงานของร้านค้าวัสดุก่อสร้างในจังหวัดท่าปีเหล็ก ประเทศไทยเมียนมาร์เพื่อเป็นแนวทางให้กับผู้ผลิตและผู้ส่งออกจากประเทศไทยในการกำหนดกลยุทธ์ การขายสินค้าให้เหมาะสมกับผู้ประกอบการร้านค้าวัสดุก่อสร้าง ในการศึกษาทำการศึกษาจากผู้ประกอบการร้านค้าวัสดุก่อสร้างที่มีสถานประกอบการอยู่ในเขตจังหวัดท่าปีเหล็ก ประเทศไทยเมียนมาร์ ซึ่งมีทั้งหมด 10 ราย จากการสัมภาษณ์แบบเจาะลึกผู้ประกอบการทั้งหมดพบว่า

ผู้ประกอบการส่วนใหญ่เป็นธุรกิจเจ้าของคนเดียว ขนาดเล็ก มีพนักงานประมาณ 11-20 คน ดำเนินธุรกิจมาแล้ว 11-15 ปี ลักษณะเป็นธุรกิจซื้อขายไปสินค้าวัสดุก่อสร้าง

ค้านการจัดการ ผู้ประกอบการมีการวางแผนระยะสั้นอย่างง่าย โดยเจ้าของกิจการเป็นผู้วางแผน การจัดการในค้านอื่น ๆ ได้แก่ การจัดองค์กร การจัดคนเข้าทำงาน การสั่งการ และการควบคุมการทำงาน มีการทำอย่างไม่เป็นทางการและไม่เป็นระบบ

ด้านการตลาด ผู้ประกอบการขายสินค้าวัสดุก่อสร้างในจังหวัดท่าปีเหล็ก ประเทศไทยมีอยู่
จะใช้การแบ่งขันราคาเป็นหลัก ส่งผลให้ผู้ประกอบการให้ความสำคัญกับปัจจัยด้านราคามากที่สุด
ด้านผลิตภัณฑ์ผู้ประกอบการขายสินค้ากลุ่มงานโครงสร้างและกลุ่มงานตกแต่งในสัดส่วน 60:40
ด้านช่องทางการจัดจำหน่ายผู้ประกอบการขายปลีกให้กับเจ้าของบ้านเป็นหลัก นอกจากนี้ยังมีการ
ขายสินค้าให้กับลูกค้ากลุ่มนี้ ๆ ได้แก่ ผู้รับเหมา ร้านค้าวัสดุก่อสร้าง และหน่วยงานรัฐบาล สำหรับ

การส่งเสริมการตลาด ผู้ประกอบการให้ความสำคัญน้อยและขาดความสามารถในการจัดกิจกรรมการตลาด

ด้านการจัดหาสินค้า ผู้ประกอบการทั้งหมดนำเข้าสินค้าวัสดุก่อสร้างจากประเทศไทย เป็นหลักผ่านผู้ส่งขายเดนชาวไทย ทำการขนส่งโดยรถบันต์ผ่านค่าลูกการจำเกอเม่สาย จังหวัด เชียงราย ผู้ประกอบการใช้เงินสดเงินบาทไทยในการซื้อขายสินค้า ผู้ประกอบการขังขาดประสบการณ์ในการวางแผนการสั่งซื้อ และไม่มีระบบการบริหารสินค้าคงคลังที่มีประสิทธิภาพ

ด้านการการเงินและบัญชี ผู้ประกอบการใช้แหล่งเงินจากเงินออมส่วนตัวและเงินกู้ยืมจากญาติพี่น้องในการดำเนินธุรกิจ ผู้ประกอบการมีการจัดทำบัญชีอย่างง่าย ใน การขายสินค้าผู้ประกอบการขายเป็นเงินสดประมาณร้อยละ 60 และขายเป็นเงินเชื่อประมาณร้อยละ 40 จากยอดขาย ผู้ประกอบการไม่มีการกำหนดวงเงินขายเชื่อและการติดตามหนี้ด้วยตนเอง

ผู้ประกอบการประสบปัญหาการขาดความรู้และประสบการณ์ด้านการจัดการอย่างมีระบบ นอกเหนือนี้ยังได้รับผลกระทบจากนโยบายรัฐบาล คือ การปิดด่านและการกำหนดโควต้าการนำเข้าสินค้า

Independent Study Title The Operation of Construction Product Stores in Tha Chi Lek
Province, Myanmar

Author Mr. Sanit Phoobubpha

M.B.A.

Examining Committee	Assoc.Prof.	Sirikit Ratchusanti	Chairman
	Asst.Prof.Dr.	Orachorn Maneesong	Member
	Lecturer	Renus Sermbunsrang	Member

ABSTRACT

Objective of this independent study is to understand in operation of construction product store in Tha Chi Lek province Myanmar for further development in selling strategies of Thai's manufacturers and construction product exporters.

Result from indepth interview of all business owners of those 10 construction product stores in Tha Chi Lek province Myanmar can be summarised as followed.

Most of enterprises are single business owner, operating their business for 11-15 years with approximately 11-20 employees. Basically, they are trading business.

Management - business owners do simple short term planning . Other managerial work for example organizing, staffing, directing and controlling don't have good and formal system support.

Marketing – Construction product traders in Tha Chi Lek, Myanmar always use pricing to compete with competitor, so they put highest priority on pricing strategy. Structural product group contributes 60% of all product and Decoration product contributes 40%. In term of channel of distribution, their main customers are house owners. In addition, they also sell to other customers ; constructors, retailers and government sectors. Business owners still do not focus in promotion and have little knowledge in marketing activities.

Product supply - all business owners import construction product from Thai exporter, transporting by car through custom in Mae-Sai, Chiang Rai province. Thai currency are used in this business transaction. They still lack experience in purchase planning and have no effective inventory

management.

Financial and Accounting- business owners fund from their own money or borrowing from their relatives. They do simple accounting report, sell 60% in cash and 40% credit without credit limit. They also collect the debt by themselves.

Business owners have problems in lacking knowledge and experience in systematic management. Besides, they also affect from some government policies which are border closing and import quota.