

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Chiang Mai University

ภาคผนวก

พารามกการระจอกททในจังหวัดเชียงใหม่

ประมาณการงบกำไรขาดทุน

สิ้นสุด 31 ธันวาคม

ตารางที่ 11

	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556	อัตราออยละ ปี 2556
รายได้จากการขาย	1,815,000	2,056,395	2,469,896	2,849,772	3,270,861	3,668,646	4,119,336	4,629,967	5,208,513	5,864,005	100.00%
ต้นทุนขาย	1,622,750	1,789,256	1,976,147	2,186,037	2,421,878	2,687,007	2,985,198	3,320,714	3,698,376	4,123,633	70.32%
กำไรขั้นต้น	192,250	267,139	493,749	663,735	848,983	981,638	1,134,138	1,309,253	1,510,137	1,740,372	29.68%
หัก ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน											0.00%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	342,447	351,052	359,915	369,044	378,447	338,532	348,507	358,782	369,365	380,265	6.48%
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	342,447	351,052	359,915	369,044	378,447	338,532	348,507	358,782	369,365	380,265	6.48%
กำไรจากการดำเนินงาน	-150,197	-83,913	133,833	294,691	470,537	643,107	785,630	950,472	1,140,773	1,360,107	23.19%
กำไรก่อนหักภาษี	-150,197	-83,913	133,833	294,691	470,537	643,107	785,630	950,472	1,140,773	1,360,107	23.19%
หักภาษี	0	0	13,383	29,469	47,054	64,311	78,563	95,047	171,116	204,016	3.48%
กำไรสุทธิ	-150,197	-83,913	120,450	265,222	423,483	578,796	707,067	855,424	969,657	1,156,091	19.72%
											0.00%
กำไรสะสม	-150,197	-234,110	-113,660	151,562	575,045	1,153,841	1,860,908	2,716,333	3,685,989	4,842,080	82.57%

ฟาร์มนกกระเจตเทศในจังหวัดเชียงใหม่

ประมาณการงบดุล

ณ. 31 ธันวาคม

ตารางที่ 12

	เริ่มโครงการ	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556
สินทรัพย์											
สินทรัพย์หมุนเวียน :											
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	89,400	24,313	25,510	131,070	181,402	189,995	204,301	246,878	287,813	292,979	334,580
เงินลงทุนระยะสั้น	0	0	0	100,000	400,000	900,000	1,500,000	2,200,000	3,050,000	4,050,000	5,200,000
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	89,400	24,313	25,510	231,070	581,402	1,089,995	1,704,301	2,446,878	3,337,813	4,342,979	5,534,580
สินทรัพย์ถาวร :											
ที่ดิน	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000
สิ่งปลูกสร้าง- โรงเลี้ยง	440,000	440,000	418,000	396,000	374,000	352,000	330,000	308,000	286,000	264,000	242,000
หักค่าเสื่อมราคา	0	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000
สิ่งปลูกสร้าง-โรงเลี้ยง สุทธิ	440,000	418,000	396,000	374,000	352,000	330,000	308,000	286,000	264,000	242,000	220,000
อุปกรณ์การเลี้ยง	47,600	47,600	42,840	38,080	33,320	28,560	23,800	19,040	14,280	9,520	4,760
หักค่าเสื่อมราคา	0	4,760	4,760	4,760	4,760	4,760	4,760	4,760	4,760	4,760	4,760
อุปกรณ์การเลี้ยงสุทธิ	47,600	42,840	38,080	33,320	28,560	23,800	19,040	14,280	9,520	4,760	0
นกพันธุ์ไข่	105,000	105,000	99,750	94,500	89,250	84,000	78,750	73,500	68,250	63,000	57,750
หักค่าเสื่อมราคา	0	5,250	5,250	5,250	5,250	5,250	5,250	5,250	5,250	5,250	5,250
นกพันธุ์ไข่สุทธิ	105,000	99,750	94,500	89,250	84,000	78,750	73,500	68,250	63,000	57,750	52,500

פרמנטקראכונקופטן אין לנגהאנדעניגהיים

פרמאנגאראנגטוד

ט. 31 יאנואר

למנגא	70,000	70,000	66,500	63,000	59,500	56,000	52,500	49,000	45,500	42,000	38,500
האקא לעמרא	0	3,500	3,500	3,500	3,500	3,500	3,500	3,500	3,500	3,500	3,500
למנגא	70,000	66,500	63,000	59,500	56,000	52,500	49,000	45,500	42,000	38,500	35,000
קרוינג למנגא	28,000	28,000	22,400	16,800	11,200	5,600	0	0	0	0	0
האקא לעמרא	0	5,600	5,600	5,600	5,600	5,600	5,600	5,600	5,600	5,600	5,600
קרוינג למנגא	28,000	22,400	16,800	11,200	5,600	0	0	0	0	0	0
אנגא	200,000	200,000	160,000	120,000	80,000	40,000	0	0	0	0	0
האקא לעמרא	0	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000
אנגא	200,000	160,000	120,000	80,000	40,000	0	0	0	0	0	0
רומלמארא	1,390,600	1,309,490	1,228,380	1,147,270	1,066,160	985,050	949,540	914,030	878,520	843,010	807,500
למארא											
למארא	20,000	20,000	16,000	12,000	8,000	4,000	0	0	0	0	0
האקא לעמרא	0	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000
למארא	20,000	16,000	12,000	8,000	4,000	0	0	0	0	0	0
רומלמארא	20,000	16,000	12,000	8,000	4,000	0	0	0	0	0	0
רומלמארא	1,500,000	1,349,803	1,265,890	1,186,340	1,105,562	1,025,045	963,841	917,908	874,333	831,989	794,080

ฟาร์มนกกระต๊อเทศบาลในจังหวัดเชียงใหม่

ประมาณการงบดุล

ณ. 31 ธันวาคม

	เริ่มโครงการ	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556
ส่วนของผู้ถือหุ้น											
ทุนจดทะเบียน	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000
กำไรสะสม	0	-150,197	-234,110	-113,660	151,562	575,045	1,153,841	1,860,908	2,716,333	3,685,989	4,842,080
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	1,500,000	1,349,803	1,265,890	1,386,340	1,651,562	2,075,045	2,653,841	3,360,908	4,216,333	5,185,989	6,342,080
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	1,500,000	1,349,803	1,265,890	1,386,340	1,651,562	2,075,045	2,653,841	3,360,908	4,216,333	5,185,989	6,342,080

พารามกกรมระจอกเทศไนจังหวัดเชียงใหม่

ตารางที่ 13

ประมาณการงบประมาณเสตเงินสด

	เริ่มโครงการ	2,547	2,548	2,549	2,550	2,551	2,552	2,553	2,554	2,555	2,556
กระเสตเงินสดรับ											
รายได้		1,815,000	2,056,395	2,469,896	2,849,772	3,270,861	3,668,646	4,119,336	4,629,967	5,208,513	5,864,005
ยุคค่าชาก											807,500
กระเสตเงินสดรับ(1)		1,815,000	2,056,395	2,469,896	2,849,772	3,270,861	3,668,646	4,119,336	4,629,967	5,208,513	5,864,005
กระเสตเงินสดจ่าย											
ที่ดิน	500,000										
ตั้งปลูกสร้าง-โรงเลี้ยง	440,000										
สำนักงาน	70,000										
เครื่องใช้สำนักงาน	28,000										
ยานพาหนะ	200,000										
นภพันไร่	105,000										
อุปกรณ์การเลี้ยง	47,600										
ค่าใช้จ่ายก่อนการดำเนินงาน	20,000										
ต้นทุนขาย		1,622,750	1,789,256	1,976,147	2,186,037	2,421,878	2,687,007	2,985,198	3,320,714	3,698,376	4,123,633
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน		342,447	351,052	359,915	369,044	378,447	338,532	348,507	358,782	369,365	380,265
หักค่าเสื่อมราคาและค่าใช้จ่ายตัดจ่าย		85,110	85,110	85,110	85,110	85,110	35,510	35,510	35,510	35,510	35,510
ภาษี		0	0	13,383	29,469	47,054	64,311	78,563	95,047	171,116	204,016
กระเสตเงินสดจ่าย (2)	1,410,600	1,880,087	2,055,198	2,264,335	2,499,440	2,762,268	3,054,340	3,376,758	3,739,033	4,203,346	4,672,404
กระเสตเงินสดสุทธิ(1-2)	-1,410,600	-65,087	1,197	205,560	350,332	508,593	614,306	742,577	890,934	1,005,167	1,191,601

อัตราผลตอบแทนจากการลงทุน

20.43%

พารามิเตอร์ของภาคธุรกิจในจังหวัดเชียงใหม่

ประเภทการลงทุนและค่าใช้จ่ายของเงินทุน

ตารางที่ 14

	เริ่มโครงการ	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556
แหล่งที่มาของเงินทุน											
ส่วนของผู้ถือหุ้น	1,500,000										
กำไรสุทธิ		-150,197	-83,913	120,450	265,222	423,483	578,796	707,067	855,424	969,657	1,156,091
ค่าเสื่อมราคาและค่าใช้จ่ายตัดจ่าย		85,110	85,110	85,110	85,110	85,110	35,510	35,510	35,510	35,510	35,510
รวมแหล่งที่มาของเงินทุน (1)	1,500,000	-65,087	1,197	205,560	350,332	508,593	614,306	742,577	890,934	1,005,167	1,191,601
การใช้จ่ายของเงินทุน											
การลงทุนในสินทรัพย์ถาวร											
ที่ดิน	500,000										
สิ่งปลูกสร้าง-โรงเลี้ยง	440,000										
อุปกรณ์การเลี้ยง	47,600										
รถคันไถ	105,000										
สำนักงาน	70,000										
เครื่องใช้สำนักงาน	28,000										
ยานพาหนะ	200,000										
ค่าใช้จ่ายก่อนการดำเนินงาน	20,000										
เงินลงทุนระยะสั้น				100,000	300,000	500,000	600,000	700,000	850,000	1,000,000	1,150,000
รวมการใช้จ่ายของเงินทุน (2)	1,410,600	0	0	100,000	300,000	500,000	600,000	700,000	850,000	1,000,000	1,150,000
เงินสดคงเหลือต้นงวด	0	89,400	24,313	25,510	131,070	181,402	189,995	204,301	246,878	287,813	292,979
เงินสดสุทธิ (1-2)	89,400	-65,087	1,197	105,560	50,332	8,593	14,306	42,577	40,934	5,167	41,601
เงินสดคงเหลือปลายงวด	89,400	24,313	25,510	131,070	181,402	189,995	204,301	246,878	287,813	292,979	334,580

ฟาร์มนกกระจอกเทศในจังหวัดเชียงใหม่

การคำนวณอัตราส่วนทางการเงิน

ตารางที่ 15

	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556
1. กำไรจากการดำเนินงาน	-150,197	-83,913	133,833	294,691	470,537	643,107	785,630	950,472	1,140,773	1,360,107
2. กำไรสุทธิ	-150,197	-83,913	120,450	265,222	423,483	578,796	707,067	855,424	969,657	1,156,091
3. ยอดขาย	1,815,000	2,056,395	2,469,896	2,849,772	3,270,861	3,668,646	4,119,336	4,629,967	5,208,513	5,864,005
4. ค่าเสื่อมราคากิจการบริการ	49,100	49,100	49,100	49,100	49,100	3,500	3,500	3,500	3,500	3,500
5. ค่าใช้จ่ายตัดจ่าย	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	0	0	0	0	0
6. สิทธิประโยชน์เงิน	24,313	25,510	231,070	581,402	1,089,995	1,704,301	2,446,878	3,337,813	4,342,979	5,534,580
7. สิทธิทรัพย์รวม	1,349,803	1,265,890	1,386,340	1,651,562	2,075,045	2,653,841	3,360,908	4,216,333	5,185,989	6,342,080
8. ส่วนของผู้ถือหุ้น	1,349,803	1,265,890	1,386,340	1,651,562	2,075,045	2,653,841	3,360,908	4,216,333	5,185,989	6,342,080

ค่าคำนวณ		2551	2552	2553	2554	2555	2556
อัตราส่วน							
1. กำไรสุทธิ : ยอดขาย (%)	-8.28%	12.95%	15.78%	17.16%	18.48%	18.62%	19.72%
2. กำไรสุทธิ : ส่วนผู้ถือหุ้น(%)	-11.13%	20.41%	21.81%	21.04%	20.29%	18.70%	18.23%
3. การหมุนเวียนของสินทรัพย์รวม	1.34	1.58	1.38	1.23	1.10	1.00	0.92
4. ผลตอบแทนของสินทรัพย์รวม	-11.13	20.41	21.81	21.04	20.29	18.70	18.23

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ-สกุล	นาย วิทวัส ต้นสุหัช
วัน-เดือน-ปี เกิด	24 กุมภาพันธ์ 2517
ประวัติการศึกษา	พ.ศ. 2535 สำเร็จการศึกษาระดับมัธยมปลายจากโรงเรียนยุพราช วิทยาลัย พ.ศ. 2540 สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรีจากมหาวิทยาลัยพายัพ
ประวัติการทำงาน	2540-2543 บริษัท เอเชียคอมแพ็ค จำกัด 2543-2545 บริษัท ภัทรอุดร จำกัด 2546-ปัจจุบัน ห้างหุ้นส่วนจำกัด ต้นสุหัช