

สารบัญ

	หน้า
กิตติกรรมประกาศ	ก
บทคัดย่อภาษาไทย	ง
ABSTRACT	ฉ
สารบัญตาราง	ญ
บทที่ 1 บทนำ	1
1.1 ความสำคัญและที่มาของปัญหาการศึกษา	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา	4
1.3 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	4
1.4 นิยามศัพท์เฉพาะ	4
บทที่ 2 แนวคิด ทฤษฎี เอกสารและการศึกษาที่เกี่ยวข้อง	5
2.1 แนวความคิดเกี่ยวกับความรู้ความเข้าใจ	5
2.2 ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และการรับรู้รายได้	7
2.3 มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2552) เรื่องรายได้	11
2.4 เอกสาร และการศึกษาที่เกี่ยวข้อง	17
บทที่ 3 ระเบียบวิธีการศึกษา	18
3.1 ขอบเขตการศึกษา	18
3.2 การเก็บรวบรวมข้อมูล	19
3.3 การทดสอบเครื่องมือ	20
3.4 การวิเคราะห์ข้อมูล และสถิติที่ใช้	21
บทที่ 4 ผลการศึกษา	23
4.1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม	23

4.2	ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการรับรู้รายได้ของธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ในอำเภอเมืองเชียงใหม่ต่อมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2552) เรื่องรายได้	30
4.3	ความรู้ความเข้าใจของนักบัญชีธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ต่อมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2552) เรื่องรายได้จำแนกตามข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับอายุ ตำแหน่งงาน และประสบการณ์ทำงาน	35
4.4	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะของผู้ตอบแบบสอบถาม	59
บทที่ 5	สรุปผลการศึกษา	60
5.1	สรุปผลการศึกษา	61
5.2	อภิปรายผล	65
5.3	ข้อค้นพบ	68
5.4	ข้อเสนอแนะ	69
เอกสารอ้างอิง		71
ภาคผนวก		75
ภาคผนวก ก		76
ภาคผนวก ข		99
ประวัติผู้เขียน		109

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 4.1 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามเพศ	24
ตารางที่ 4.2 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามอายุ	24
ตารางที่ 4.3 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามระดับการศึกษา	25
ตารางที่ 4.4 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามสาขาที่สำเร็จการศึกษา	25
ตารางที่ 4.5 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามตำแหน่งงานที่ทำ	26
ตารางที่ 4.6 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามประสบการณ์ทำงาน	26
ตารางที่ 4.7 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามประเภทของกิจการ	27
ตารางที่ 4.8 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามระยะเวลาในการดำเนินธุรกิจของกิจการ	27
ตารางที่ 4.9 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามขนาดทุนจดทะเบียนของธุรกิจ	28
ตารางที่ 4.10 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามการทำบัญชีของกิจการ	28
ตารางที่ 4.11 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามนโยบายการดำเนินงานของกิจการ	29
ตารางที่ 4.12 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามการเข้าร่วมอบรมหรือสัมมนาเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชีการรับรู้อย่างได้	29
ตารางที่ 4.13 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามความรู้ความเข้าใจต่อเกณฑ์การรับรู้อย่างได้ของธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	31
ตารางที่ 4.14 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามความรู้ความเข้าใจต่อเกณฑ์การวัดมูลค่ารายได้ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	32
ตารางที่ 4.15 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม จำแนกตามความรู้ความเข้าใจต่อเกณฑ์การเปิดเผยข้อมูลของธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	33

ตารางที่ 4.16	แสดงร้อยละ ผลสรุป ความรู้ความเข้าใจต่อมาตรฐานฯ ของผู้ตอบ แบบสอบถามต่อเกณฑ์การรับรู้รายได้ การวัดมูลค่า และการเปิดเผยข้อมูล	34
ตารางที่ 4.17	แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่มีความรู้ความเข้าใจต่อ เกณฑ์การรับรู้รายได้ จำแนกตามอายุ	36
ตารางที่ 4.18	แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่มีความรู้ความเข้าใจต่อ เกณฑ์การวัดมูลค่า จำแนกตามอายุ	38
ตารางที่ 4.19	แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่มีความรู้ความเข้าใจต่อ เกณฑ์การเปิดเผยข้อมูล จำแนกตามอายุ	40
ตารางที่ 4.20	แสดงสรุป ค่าเฉลี่ยและแปลผลของผู้ตอบแบบสอบถามจำแนกตามอายุ ต่อ เกณฑ์การรับรู้รายได้ การวัดมูลค่า และการเปิดเผยข้อมูลของรายได้ธุรกิจ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	42
ตารางที่ 4.21	แสดงจำนวนและร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อ เกณฑ์การรับรู้รายได้ จำแนกตามตำแหน่งงาน	44
ตารางที่ 4.22	แสดงจำนวนและร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อ ต่อเกณฑ์การวัดมูลค่า จำแนกตามตำแหน่งงาน	46
ตารางที่ 4.23	แสดงจำนวนและร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อ เกณฑ์การเปิดเผยข้อมูล จำแนกตามตำแหน่งงาน	48
ตารางที่ 4.24	แสดงผลสรุปค่าเฉลี่ยและแปลผล ความรู้ความเข้าใจต่อมาตรฐานการบัญชี ของผู้ตอบแบบสอบถาม ต่อเกณฑ์การรับรู้รายได้ การวัดมูลค่า และการ เปิดเผยข้อมูล จำแนกตามตำแหน่งงาน	50
ตารางที่ 4.25	แสดงจำนวนและร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อ เกณฑ์การรับรู้รายได้ จำแนกตามประสบการณ์ทำงาน	52
ตารางที่ 4.26	แสดงจำนวนและร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อ ต่อเกณฑ์การวัดมูลค่า จำแนกตามประสบการณ์ทำงาน	54
ตารางที่ 4.27	แสดงจำนวนและร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถาม ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อ เกณฑ์การเปิดเผยข้อมูล จำแนกตามประสบการณ์ทำงาน	56
ตารางที่ 4.28	แสดงผลสรุปค่าเฉลี่ยและแปลผล ความรู้ความเข้าใจต่อมาตรฐานการบัญชี ของผู้ตอบแบบสอบถาม ต่อเกณฑ์การรับรู้รายได้ การวัดมูลค่า และการ เปิดเผยข้อมูล จำแนกตามประสบการณ์ทำงาน	58